

Obra: Impermeabilización cubierta edificio Ex – Guardia.
Hospital Dr. Jaime Ferré - Anexo

Ubicación: Lisandro de la Torre esq. Balcarce. Localidad: Rafaela. Departamento: Castellanos.

Memoria Descriptiva:

El objeto de la presente gestión es la provisión tanto de materiales como de mano de obra para la ejecución de los trabajos de Impermeabilización de la cubierta del edificio de la Ex - Guardia del Hospital Dr. Jaime Ferré – Anexo, de la ciudad de Rafaela.

Se proponen tareas de mantenimiento en la cubierta que incluyen limpieza, el reemplazo de membrana geotextil en sectores donde presenta deterioros, la pintura de la totalidad de la superficie con membrana líquida fibrada, como así también la ejecución de gárgolas de rebalse, para facilitar el escurrimiento de aguas pluviales. Se contempla además la pintura del cerramiento metálico existente sobre la cubierta, así como la ejecución de zinguerías que permitan el escurrimiento del agua de condensación de las unidades tipo rooftop.

Además se propone el reemplazo de dos desagües pluviales que producen filtraciones hacia el interior del edificio, contemplando además la reparación y pintura de los cielorrasos de los locales afectados.

Por último, en el ingreso principal al edificio se propone el reemplazo de cielorraso exterior que presenta deterioros, la pintura del mismo y la reinstalación de los artefactos de iluminación.